**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TỈNH LÂM ĐỒNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2276/QĐ-UBND *Lâm Đồng, ngày 12 tháng 10 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020**

**và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Đạ Huoai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ* *sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Đạ Huoai (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 13/5/2019): theo Phụ lục 1 đính kèm (Phụ lục 1 tại Quyết định này thay thế Phụ lục 1 kèm theo Quyết định số 1051/QĐ-UBND nêu trên).

2. Bổ sung kế hoạch thu hồi, giao đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đạ Huoai (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 19/3/2020): theo Phụ lục 2 đính kèm.

3. Các nội dung khác tại các Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 13/5/2019, 519/QĐ-UBND ngày 19/3/2020 của UBND tỉnh nêu trên không thay đổi.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ, Chủ tịch UBND huyện Đạ Huoai và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**CHỦ TỊCH**

*(Đã ký)*

**Đoàn Văn Việt**

**Phụ lục 1: Diện tích cơ cấu các loại đất huyện Đạ Huoai**

*(Đính kèm Quyết định số 2276/QĐ-UBND*

*ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

| **STT** | **Chỉ tiêu sử dụng đất** | **Hiện trạng năm 2015** | | **Quy hoạch đến năm 2020** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Diện tích (ha)** | **Cơ cấu (%)** | **Diện tích cấp tỉnh phân bổ** | **Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)** | **Diện tích (ha)** | **Cơ Cấu (%)** |
| *(1)* | *(2)* | *(3)* | *(4)* | *(5)* | *(6)* | *(7)=(5)+(6)* | *(8)* |
|  | **Tổng diện tích** | **49.556** | **100,00** | **49.556** |  | **49.556** | **100,00** |
| **1** | **Đất nông nghiệp** | **47.012** | **94,87** | **46.195** |  | **46.195** | **93,22** |
| 1.1 | Đất trồng lúa | 228 | 0,46 | 200 |  | 200 | 0,40 |
|  | *Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước* | *66* | 0,13 | 66 |  | 66 | 0,13 |
|  | Đất trồng cây hàng năm khác | 628 | 1,27 | 628 |  | 628 | 1,27 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 14.543 | 29,35 | 12.721 |  | 12.721 | 25,67 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | 8.734 | 17,62 | 9.943 | 1 | 9.944 | 20,07 |
| 1.5 | Đất rừng sản xuất | 22.836 | 46,08 | 22.604 | -1 | 22.603 | 45,61 |
| 1.6 | Đất nuôi trồng thuỷ sản | 23 | 0,05 | 70 | -55 | 15 | 0,03 |
| 1.7 | Đất nông nghiệp khác | 20 | 0,04 |  |  | 84 | 0,17 |
| **2** | **Đất phi nông nghiệp** | **2.049** | **4,14** | **3.264** |  | **3.264** | 6,59 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | 121 | 0,24 | 276 |  | 276 | 0,56 |
| 2.2 | Đất an ninh | 1 | 0,00 | 4 |  | 4 | 0,01 |
| 2.3 | Đất cụm công nghiệp |  | 0,00 | 60 |  | 60 | 0,12 |
| 2.4 | Đất thương mại, dịch vụ | 81 | 0,16 | 82 |  | 82 | 0,17 |
| 2.5 | Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 76 | 0,15 | *110* | *-1* | *109* | *0,22* |
| 2.6 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | 611 | 1,23 | 1.371 |  | 1.371 | 2,77 |
|  | *Đất cơ sở văn hóa* | *5* | 0,01 | *64* |  | *64* | 0,13 |
|  | *Đất cơ sở y tế* | *3* | 0,01 | *6* |  | *6* | 0,01 |
|  | *Đất cơ sở giáo dục - đào tạo* | *28* | 0,06 | *31* |  | *31* | 0,06 |
|  | *Đất cơ sở thể dục - thể thao* | *13* | 0,03 | *212* |  | *212* | 0,43 |
| 2.7 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | 9 | 0,02 | 30 |  | 30 | 0,06 |
| 2.8 | Đất ở tại nông thôn | 164 | 0,33 | 196 |  | 196 | 0,40 |
| 2.9 | Đất ở tại đô thị | 84 | 0,17 | 89 |  | 89 | 0,18 |
| 2.10 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | 13 | 0,03 | 16 |  | 16 | 0,03 |
| 2.11 | Đất cơ sở tôn giáo | 3 | 0,01 | *3* | *1* | *4* | *0,01* |
| 2.12 | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | 47 | 0,10 | 70 |  | 70 | 0,14 |
| 2.13 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | 83 | 0,17 |  | 148 | 148 | 0,30 |
| 2.14 | Đất sinh hoạt cộng đồng | 5 | 0,01 |  | 6 | 6 | 0,01 |
| 2.15 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | 1 | 0,00 |  | 55 | 55 | 0,11 |
| 2.16 | Đất cơ sở tín ngưỡng | 1 | 0,00 |  | 1 | 1 | 0,00 |
| 2.17 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | 723 | 1,46 |  | 720 | 720 | 1,45 |
| 2.18 | Đất có mặt nước chuyên dùng | 26 | 0,05 |  | 26 | 26 | 0,05 |
| 2.19 | Đất phi nông nghiệp khác | 1 | 0,00 |  | 1 | 1 | 0,00 |
| **3** | **Đất chưa sử dụng** | **495** | **1,00** | **97** |  | **97** | **0,20** |
| **4** | **Đất đô thị\*** | **6.678** |  |  | **6.678** | **6.678** | **13,48** |

**Phụ lục 2: BỔ SUNG CÔNG TRÌNH (DỰ ÁN) GIAO ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐẠ HUOAI**

*(Đính kèm Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

*ĐVT: m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Hạng mục** | **Diện tích quy hoạch** | **Diện tích hiện trạng** | **Diện tích tăng thêm** | **Sử dụng từ loại đất** | | **Địa điểm (xã, phường, thị trấn)** | **Văn bản quyết định chủ trương đầu tư, ghi chú** |
| **Đất sản xuất nông nghiệp** | **Đất phi nông nghiệp** |
| **A** | **CÔNG TRÌNH GIAO ĐẤT** | **10.000,0** |  | **10.000,0** | **9.700,0** | **300,0** |  |  |
| **I** | **Huyện Đạ Huoai** | **10.000,0** |  | **10.000,0** | **9.700,0** | **300,0** |  |  |
| 1 | Ban trị sự giáo hội phật giáo Việt Nam tỉnh Lâm Đồng (chùa Đại Tùng Lâm Hoa Sen) | 10.000,0 |  | 10.000,0 | 9.700,0 | 300,0 | thị trấn Đạ M'Ri | thu hồi, giao đất (đất do người dân hiến) |
| **Tổng cộng** | | **10.000,0** |  | **10.000,0** | **9.700,0** | **300,0** |  |  |